

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRACAOANI**

**HOTĂRÂRE**

NR. 37 DIN 31 MAI 2023

*privind completarea si actualizarea "Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Cracaoani, județul Neamț"*

Consiliul local al comunei Cracaoani, județul Neamț;

Având in vedere prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Prevederile art.2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand act de Referatul de aprobare al Primarului comunei Cracaoani, înregistrat sub nr. 3976/2023, raportul de specialitate al compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 3977/2023, precum si avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Vazand Procesul verbal al Comisiei speciale de inventarierea domeniului public si privat al UAT comuna Cracaoani inregistrat la nr. 3974/2023, prin care se propune introducerea in Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Cracaoani a unor suprafete de teren care nu au fost inventariate pana in prezent si actualizarea acestui inventar;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), art. 139, alin.(1) și (3), lit.g), și art. 196, alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba introducerea in domeniul privat al UAT Cracaoani a unui lot de teren situat in intravilan comuna Cracaoani, punct „Peste apa”, in suprafata de 588 m.p. , identificat conform Planului de amplasament – Anexa nr.1 la prezenta hotarare;

**Art.2.** – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cracaoani-Sectiunea I-Bunuri imobile,C se completeaza cu pozitia nr. 7 si se actualizeaza conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

**Art.3.** - Secretarul general al comunei Cracaoani va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate și va asigura publicarea acesteia în Monitorul oficial local al instituției și pe pagina de internet a acesteia.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier, **Constantin STACESCU**

CONTRASEMNEAZA  
Secretar general, **Florin URSACHE**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi "pentru" 0 voturi "abțineri", 0 - voturi "împotrivă", din totalul de 11 consilieri prezenți din cei 13 în funcție

JUDETUL NEAMT  
COMUNA CRACAOANI  
Nr. 3976 DIN 30.05.2023

#### REFERAT DE APROBARE

### ***a proiectului de hotarare privind completarea si actualizarea "Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Cracaoani, județul Neamț"***

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cracaoani a fost întocmit în conformitate cu Prevederile art.2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările si completările ulterioare;

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001, a fost atestat domeniul public al județului Neamt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamt.

Hotărârea Consiliului local Cracaoani nr. 9/17.08.1999 a stat la baza aprobării Anexei nr.23 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001.

Potrivit art 357 din Ordonanta Guvernului nr. 57/2919 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, inventarul bunurilor care acatuesc domeniul privat al unitatii-administrativ teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributilerespective, dupa caz.

Deoarece comisia a identificat terenuri situate in extravilanul UAT Cracaoani care nu au fost inventariate in domeniul public sau privat al comunei, nu apartin unor proprietari persoane fizice sau juridice si nici nu au fost revedicate se impune inventarierea acestora si introducerea acestora in domeniul public sau privat, in vederea demararii unor noi proiecte.

Având în vedere Dispoziția Primarului comunei Cracaoani nr. 26/21.03.2023, privind actualizarea Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unitatii adminstrativ-teritoriale comuna Cracaoani, propunem completarea inventarului domeniului privat cu bunurile identificate, urmand apoi ca dupa aprobarea prin hotarare a autoritatii deliberative sa fie demarata procedura de intabulare si inscriere in Cartea funciara.

Față de cele menționate mai sus, avand in vedere prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,  
Alexandrina RACLARIU

JUDETUL NEAMT  
COMUNA CRACAOANI  
Compartiment Urbanism  
Nr. 3977 DIN 30.05 2023

## RAPORT

### ***la proiectul de hotarare privind completarea si actualizarea "Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Cracaoani, județul Neamț"***

Subsemnatul Iustin Carcea, consilier superior, responsabil urbanism, cu privire la proiectul de hotarare privind completarea si actualizarea "Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Cracaoani, județul Neamț" intiat de catre primarul comunei Cracaoani, constat ca este intocmit cu respectarea prevederilor in vigoare. Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Cracaoani a fost întocmit în conformitate cu Prevederile art.2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001, a fost atestat domeniul public al județului Neamt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamt.

Hotărârea Consiliului local Cracaoani nr. 9/17.08.1999 a stat la baza aprobării Anexei nr.23 la Hotărârea Guvernului nr. 1356/ 2001.

Potrivit art 357 din Ordonanta Guvernului nr. 57/2919 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, inventarul bunurilor care acatuiesc domeniul privat al unitatii-administrativ teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributilespectiv, dupa caz.

Deoarece comisia a identificat terenuri situate in extravilanul UAT Cracaoani care nu au fost inventariate in domeniul public sau privat al comunei, nu apartin unor proprietari persoane fizice sau juridice si nici nu au fost revedicate se impune inventarierea acestora si introducerea acestora in domeniul public sau privat, in vederea demararii unor noi proiecte.

Având în vedere Dispoziția Primarului comunei Cracaoani nr. 26/21.03.2023, privind actualizarea Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al unitatii adminstrativ-teritoriale comuna Cracaoani, se propune completarea inventarului domeniului privat cu bunurile identificate, urmand apoi ca dupa aprobarea prin hotarare a autoritatii deliberative sa fie demarata procedura de intabulare si inscriere in Cartea funciara.

Avand in vedere cele mentionate mai sus consider ca proiectul de hotarare poate fi dezbatut si aprobat de catre Consiliul local in forma prezentata de catre initiator.

Consilier superior- Iustin CARCEA

Comisia specială pentru întocmirea  
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al  
unității administrativ teritoriale  
COMUNA CRACAOANI

**Judetul Neamt**  
**Comuna Cracaoani**  
**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI**  
**CRĂCĂOANI, JUDETUL NEAMT**

**Sectiunea I – Bunuri imobile**

Nr. crt.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU D.I.F.	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	Cladire dispensar uman – sat Crăcăoani, comuna Crăcăoani	Crăcăoani; S.c. = 200 m.p.	1950		Domeniu privat; H.C.L. nr. 33 in 28.06.2006; H.G. nr. 644 /21.09.2007
2	-	Teren neproductiv	S= 1978 m.p. Sat Cracaoani; Punct „Prund depozit materiale constructii Andrisoiaia”	2006		Domeniu privat; H.C.L. nr. 29/30.05.2006
3	-	Teren neproductiv	S= 3601 m.p.; Sat Cracaoani; Punct „Peste apa”	2014		Domeniu privat; H.C.L. nr. 70/30.12.2014 Domeniu privat; H.C.L. nr. 24/29.06.2015
4	-	Teren pasune	S= 897,3608 Ha	2015		Domeniu privat; H.C.L. nr. 7/20.02.2015
5.		Teren	S= 5000	2023		Domeniu privat ;

		curti-constructii	m.p.Punct „Hidrocentr ala”; extravilan com Cracaoani			
6.		Teren curti-constructii	S= 8500 m.p.Punct „Hidrocentr ala”; extravilan com Cracaoani	2023		Domeniu privat:
7		Teren curti constructii	S= 588 m.p.Punct „Peste apa” intravilan com Cracaoani	2023		Domeniu privat

#### Sectiunea II – Bunuri mobile

Nr. crt.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU D.I.F.	VALOAREA DE INVENTAR lei cu TVA	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1		Miniincarcator pe roți multifuncțional LOCUST cu accesorii	Serie Sasiu U79W044 BKLIWA 8050; Serie Motor u002453F	2022	328.440,00	Mijloace fixe obținute în cadrul obiectivului de investiții "DEZVOLTAREA TERITORIALĂ ECHILIBRATĂ PRIN CREȘTEREA NIVELULUI DE TRAI AL POPULAȚIEI ROME DIN LOCALITATEA CRĂCĂOANI", contract de finantare C1920074X21401 2905742 din 16.07.2019

PREȘEDINTE,  
Viceprimar, **Eugen ASIMIONESEI**

---

Membri: Ursache Florin, secretar general \_\_\_\_\_

Stacescu Viorica, consilier superior \_\_\_\_\_

Moraru Maria, șef birou contabilitate \_\_\_\_\_

Carcea Iustin , responsabil urbanism \_\_\_\_\_